



## جي إف إتش تستحوذ على شركة روبوك المتخصصة في إدارة الأصول اللوجستية والعقارية في المملكة المتحدة



**المنامة، 26 ديسمبر 2020:** أعلنت اليوم مجموعة جي إف إتش المالية أنها قامت بالاستحواذ على حصة أغلبية في شركة "روبوك أسيت مانيجمنت"، المملكة المتحدة (روبوك)، المتخصصة في إدارة الأصول العقارية اللوجستية والمساحات التجارية في المملكة المتحدة وأوروبا.

قامت شركة روبوك التي تأسست في عام 2009 من قبل هيو ماك دونالد-براون ونك رودس، بإدارة أصول بقيمة إجمالية للاستثمار تتجاوز 1.4 مليار جنيه إسترليني، وتغطي مساحة أرضية تزيد على 15 مليون قدم مربع. لقد كان التركيز الأساسي للشركة هو الاستحواذ على الأصول اللوجستية وإدارتها مع استثمارات تزيد قيمتها حتى الآن على 85 عقارا تقع في المملكة المتحدة والبلدان الأوروبية، ومن بينها إسبانيا، بلجيكا وجمهورية التشيك. كما اكتسبت الشركة مزيدا من الخبرة من خلال إدارة أصول نيابة عن مجموعة كبيرة ومتنوعة من المستثمرين من المؤسسات والأفراد من ذوي الجدارة الائتمانية من المملكة المتحدة، جنوب أفريقيا، الهند، كوريا الجنوبية وماليزيا.

بالاستحواذ على روبوك، التي ستواصل العمل بشكل مستقل تحت إدارة مؤسسيها، سوف تضيف جي إف إتش خبرة كبيرة في العقارات التجارية الأوروبية إلى المجموعة كما ستنكسب قدرة استراتيجية للوصول إلى تدفق المعاملات الهامة، مما سيمكنها من التوسع بشكل أكثر فعالية في أنشطتها الاستثمارية في القطاعين اللوجستي والعقاري في المملكة المتحدة وأوروبا، وهما من القطاعات التي أظهرت مقومات قوية وأفاق للنمو المستقبلي.

قال السيد هشام الرئيس، الرئيس التنفيذي لمجموعة جي إف إتش المالية: "يسرنا الإعلان عن هذا الاستحواذ الذي يوفر للمجموعة قاعدة واسعة من مدراء الأصول الذين يركزون على المجالين اللوجستي والمساحات التجارية اللذين يشهدان نموا سريعا. يأتي هذا الاستثمار متماشيا مع خطتنا المرسومة التي تهدف إلى السعي لإيجاد استثمارات يمكنها أن تحقق لنا مزيدا من النمو والربحية وتوسع قاعدة الأصول الخاضعة لإدارتنا. يعد هذا استثمارا استراتيجيا في منصة مربحة ذات سجل حافل وقدرات وقاعدة عريضة من المستثمرين من المؤسسات التي توفر لجي إف إتش أسلوبا منخفض المخاطر لمزيد من التوسع في السوق الأوروبي. وعقب استحواذنا الهام مؤخرا لمستودعات تخزين "لاست مايل" اللوجستية العالية الجودة والمدرة للدخل، التابعة لشركة أمازون في إسبانيا بقيمة 77 مليون دولار أمريكي تقريبا فإننا نتطلع إلى العمل بشكل وثيق مع شركائنا الجدد في روبوك لجلب فرص أخرى



ذات إمكانيات عالية لـجي إف إتش ومستثمرينا، وزيادة قدرتهم وتعزيز استفادتهم من تدفق المعاملات والخبرة العميقة في هذا المجال."

وأضاف السيد هيو ماكdonald والسيد نك رودس، الشريكان الإداريان لشركة روبوك: "مع جي إف إتش فإننا مؤهلون لاستكشاف المزيد من الفرص الرائعة التي نراها في القطاع اللوجستي وقطاع المساحات التجارية في المملكة المتحدة وأوروبا. خلال العقد الماضي، حققنا نمواً سنوياً في قاعدة عملائنا والأصول الخاضعة لإدارتنا ونحن على ثقة بأننا سوف نبني على ذلك من خلال تعزيز شبكة جي إف إتش وبنيتها التحتية. سوف نسعى إلى تضافر جهودنا مع جي إف إتش حيثما أمكن لفتح المجال لـجي إف إتش للاستفادة من قاعدة المستثمرين القوية لشركة روبوك في آسيا والأسواق الأخرى التي بنينا فيها سجلاً حافلاً وعلاقات متميزة مع كبرى المؤسسات والمستثمرين من ذوي الجدارة الائتمانية."

- انتهى -

عن "مجموعة جي إف إتش المالية":

تعد جي إف إتش واحدة من المجموعات المالية الأكثر أهمية في منطقة الخليج، والتي تتضمن: إدارة الأصول، وإدارة الثروات، والخدمات المصرفية التجارية والتطوير العقاري. وتتركز عمليات المجموعة في دول مجلس التعاون الخليجي وشمال أفريقيا والهند. مجموعة جي إف إتش مدرجة في كل من بورصة البحرين، وبورصة الكويت وسوق دبي المالي .

لمزيد من المعلومات، الرجاء الاتصال بـ:

نوال الناجي

مدير - قسم العلاقات المؤسسية

هاتف: +973 973 17538538

البريد الإلكتروني: [nalnaji@gfh.com](mailto:nalnaji@gfh.com)

الموقع الإلكتروني: [www.gfh.com](http://www.gfh.com)