



CMP/FEB/2022/0010

إعلان
Announcement

Date	15/02/2022	التاريخ
Company Name	مجموعة جي إف إنش المالية ش.م.ب. GFH Financial Group B.S.C.	إسم الشركة
Trading Code	GFH	رمز التداول
Subject	نتائج البث الإلكتروني لمجموعة جي إف إنش المالية للبيانات المالية لعام 2021 Results of GFH Financial Group's Webcast for the 2021 Year End Financial Results	الموضوع
Information	<p>بالإشارة الى الإفصاح الصادر من مجموعة جي إف إنش المالية بتاريخ 9 فبراير 2022 المتعلق بدعوة المساهمين والمستثمرين لحضور البث الإلكتروني للمجموعة، يسر المجموعة أن تبلغ المساهمين والأسواق عن نجاح الندوة التي تم بثها على الانترنت يوم الخميس الموافق 10 فبراير 2022 في تمام الساعة 1:00 ظهراً بتوقيت مملكة البحرين.</p> <p>مرفق لكم العرض التقديمي بالإضافة الى نص محضر الندوة.</p> <p>Further to GFH's market notification dated 9th February 2022 on the subject, GFH is pleased to inform its shareholders and the markets about the successful live webcast session which was broadcasted online on Thursday, 10th February 2022, at 1:00 p.m. Kingdom of Bahrain time.</p> <p>Attached herein is the presentation discussed during the session and the transcript of the live webcast.</p>	المعلومة

Name	Mariam Jowhary	مريم جوهرى	الإسم
Title	Head of Compliance & AML	رئيس الإلتزام ومكافحة غسل الاموال	المسمى الوظيفي
Company Seal ختم الشركة		Signature التوقيع	

GFH Financial Group

Another year of strong performance

Presentation to the Investors on 2021 Results

10 February 2022



Importance Notice and Forward-Looking Statements

Important notice

The information set out in this presentation and subsequent webcast does not constitute a public offer for the purposes of any applicable law or an offer to sell or solicitation of any offer to purchase any securities or other financial instruments or any recommendation in respect of such securities or instruments.

Forward-looking statements

This presentation and subsequent webcast may contain projections, estimates, forecasts, targets, opinions, prospects, results, returns and forward-looking statements with respect to the financial condition, results of operations, capital position and business of the Group (together, “Forward-Looking Statements”). Any such Forward-Looking Statements are not a reliable indicator of future performance, as they may involve significant assumptions and subjective judgments, which may or may not prove to be correct, and there can be no assurance that any of the matters set out in Forward-Looking Statements are attainable, will actually occur or will be realized or are complete or accurate. Forward-Looking Statements are statements about the future and are inherently uncertain and generally based on stated or implied assumptions. The assumptions may prove to be incorrect and involve known and unknown risks, uncertainties, contingencies and other important factors, many of which are outside the control of the Group. Actual achievements, results, performance or other future events or conditions may differ materially from those stated, implied and/or reflected in any Forward-Looking Statements due to a variety of risks, uncertainties and other factors (including without limitation those which are referable to general market conditions or regulatory changes). Any such Forward-Looking Statements are based on the beliefs, expectations and opinions of the Group at the date the statements are made, and the Group does not assume, and hereby disclaims, any obligation or duty to update them if circumstances or management’s beliefs, expectations or opinions should change. For these reasons, recipients should not place reliance on, and are cautioned about relying on, any Forward-Looking Statements.

GFH Group at a Glance

Regulated by:

CBB - Bahrain
DFSA - UAE
CMA - KSA

Dividends:

Regular dividend paying
from 2016, average of
~7% yield

Liquidity profile:

~USD 2.2 billion in
liquid assets at end of
2021

Returns:

ROE for 2021 at 9% and
EBITDA margin ~65%

Listed on:

Bahrain Bourse
Bourse Kuwait
Dubai Financial Market

Assets & AuM:

~USD 15 billion

Credit Rating:

Fitch Ratings "B"
Standard & Poor's "B-"
Capital Intelligence
"BB-"

Regulatory:

CAR above 13% and
liquidity ratios above
100%

Table of Contents

- 1. 2021 Results at a Glance**
2. Income statement components
3. Balance sheet growth

Continue to report strong results with ROE at 9% and 87% growth in shareholder profits

- **Consolidated profit of \$92.6m ▲ 88%**
- **Shareholders' profit of \$84.2m ▲ 87%**
- **Annualised ROE at 9%**
- **Proposed dividend of \$60m translating into 6.07% yield, split \$45m cash and \$15m shares**

- 1 Investment banking business 3 deals placed in Q4, taking total deal closed in year to 9. Gross income from investment banking of \$110.4m
- 2 Higher contribution from KHCB, adding another \$5.1m in Q4 net profit to GFH profits, totaling to \$23.4 m in 2021
- 3 Real estate contributed \$13m income for Q4 2021, totaling income of \$30m for the year
- 4 Gross treasury income increased by 20% during 2021 and net treasury spread increased by 55%. Treasury numbers were impacted by negative MTM during Q4
- 5 Total assets grew by 23% primarily due to 68% growth in Treasury portfolio
- 6 Standalone net debt to equity ratio at 1.78x compared to 1.41x in December 2020
- 7 Capital adequacy at 13.5%, LCR and NSFR above regulatory requirements of 100%

Comparison of performance compared to previous year

\$m

YTD numbers	2021	2020	% change
Consolidated profit	92.6	49.3	88%
Shareholders profit	84.2	45.1	87%
Total income	398.7	323.4	23%
Operating expenses	133.5	112.3	19%
Finance expenses	137.0	135.0	2%
Total assets (\$ bn)	8.1	6.6	23%
Total liabilities (\$ bn)	6.9	5.4	28%
Shareholders' equity (\$ bn)	0.95	0.91	5%
Return on Equity	8.7%	4.9%	
Earnings Per Share (US cents)	2.5	1.4	

Q4 numbers	2021	2020	% change
Consolidated profit	24.3	19.0	28%
Shareholders profit	23.9	21.9	9%
Total income	128.1	109.3	17%
Operating expenses	46.9	31.8	48%
Finance expenses	38.8	33.8	15%

	2021	2020
Book value per share (\$)	0.26	0.25
Average cost of funds	4.9%	5.0%
Yield from liquid assets	7.7%	8.3%
Price to Book	1.21x	0.65x
Market capitalization (\$)	1,227m	655m
Assets + AUM (\$)	15Bn	12Bn

Table of Contents

1. 2021 Results at a Glance
- 2. Income statement components**
3. Balance sheet growth

Total income for the year has increased by 23% compared to 2020

\$000s

	2021	2020	% change
Investment banking income	110,387	80,631	37%
Commercial banking income	71,825	65,313	10%
Income from proprietary investments	28,889	29,290	-1%
Real estate income	29,844	19,457	53%
Treasury and other income	157,802	128,703	23%
GROSS OPERATING INCOME	398,748	323,394	23%
Operating expenses	133,530	112,258	19%
Finance expense	137,021	134,994	2%
Impairment allowances	35,581	26,799	33%
TOTAL EXPENSES	306,132	274,051	12%
CONSOLIDATED PROFIT	92,617	49,343	88%
NCI	8,393	4,248	
PROFIT TO SHAREHOLDERS	84,224	45,095	87%

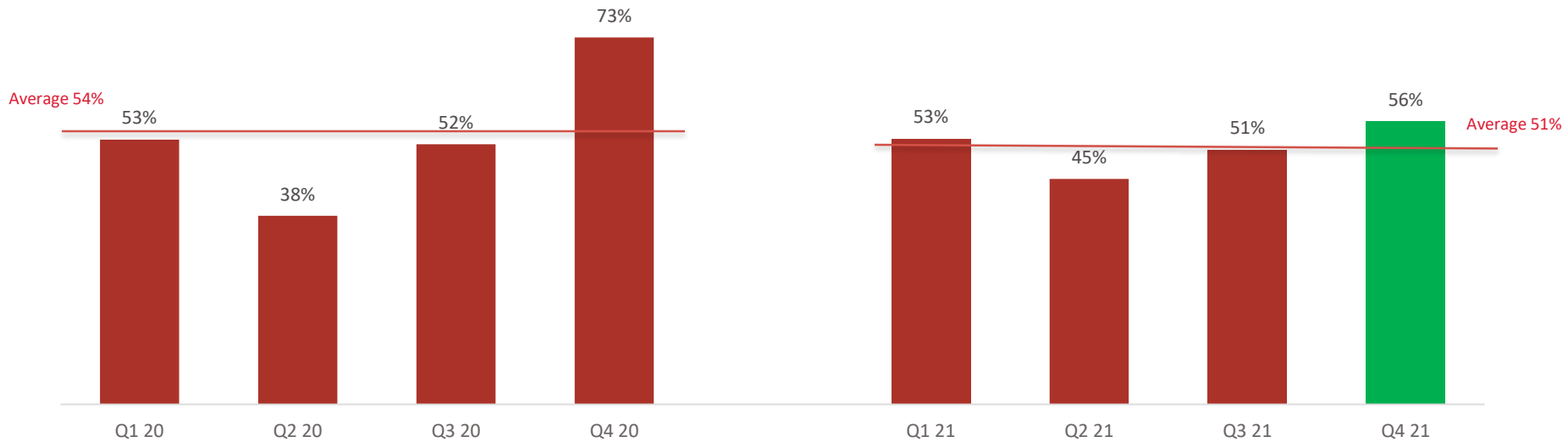
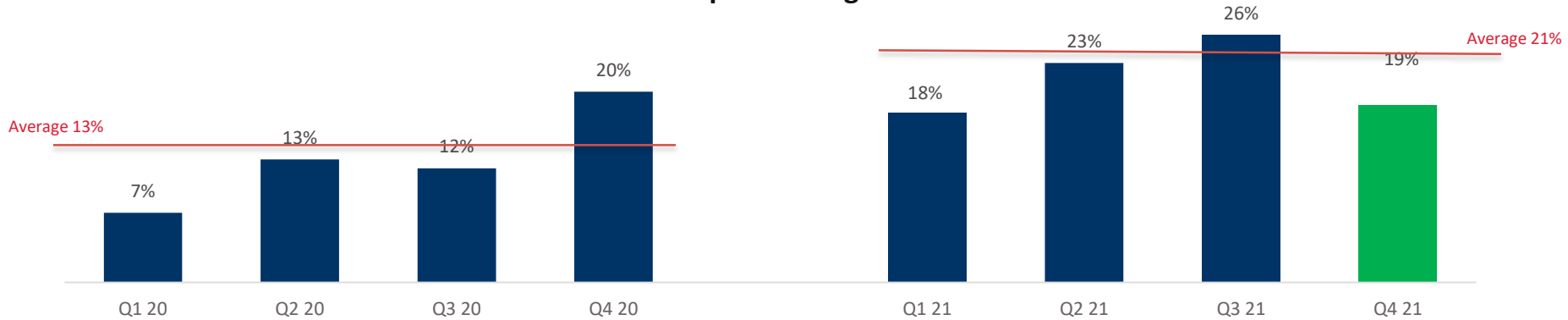
Q4 performance higher compared to Q4 2020

\$000s

	Q4 2021	Q4 2020
Investment banking income	52,247	14,851
Commercial banking income	13,336	20,485
Income from proprietary investments	4,101	2,501
Real estate income	13,440	5,631
Treasury and other income	45,017	65,824
GROSS OPERATING INCOME	128,141	109,292
Operating expenses	46,892	31,775
Finance expense	38,770	33,804
Impairment allowances	18,139	24,679
TOTAL EXPENSES	103,801	90,258
CONSOLIDATED PROFIT	24,340	19,034
NCI	456	(2,893)
PROFIT TO SHAREHOLDERS	23,884	21,927

Performance ratios better than 2020

Net profit Margin



Cost to Income Ratio ¹

¹ Excluding Treasury income, Finance expenses & MTM losses

Higher contributions from each business line and their Q4 contributions

\$000s

	2021	2021 income contribution	Q4 2021
Investment banking income	110,387	28%	52,247
Commercial banking income	71,825	18%	13,336
Income from proprietary investments	28,889	7%	4,101
Real estate income	29,844	7%	13,440
Treasury and other income	157,802	40%	45,017
GROSS OPERATING INCOME	398,748		128,141
Operating expenses	133,530		46,892
Finance expense	137,021		38,770
Impairment allowances	35,581		18,139
TOTAL EXPENSES	306,132		103,801
CONSOLIDATED PROFIT	92,617		24,340
NCI	8,393		456
PROFIT TO SHAREHOLDERS	84,224		23,884

Table of Contents

1. 2021 Results at a Glance
2. Income statement components
3. Balance sheet growth

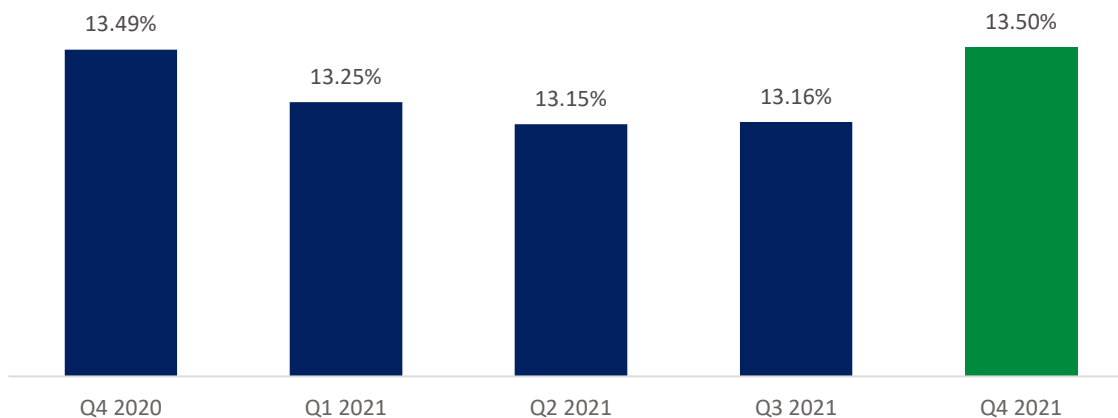
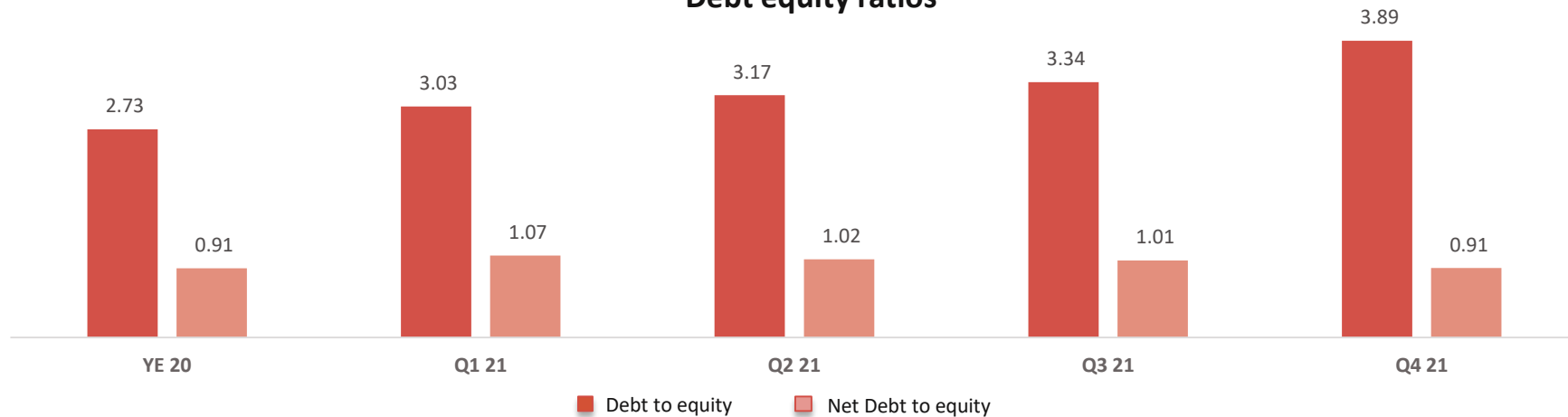
23% growth in total assets in 2021

\$000s

	Dec 2021	Dec 2020	
ASSETS			
Cash and bank balances	722,471	536,502	
Treasury portfolio	3,089,925	1,878,546	Leverage and money market funds deployed in Treasury portfolio
Financing assets	1,311,002	1,267,266	
Real estate investment	1,905,598	1,812,315	
Proprietary investment	211,638	216,108	
Co-Investments	171,877	126,319	
Receivables & prepayments	531,488	605,658	
Property and equipment	139,687	144,149	
TOTAL	8,083,686	6,586,863	
LIABILITIES			
Clients' funds	216,762	130,935	Funds from exit of investments
Placements from FI & non-FI	3,052,092	2,418,000	Increase in money market funds received
Customer current accounts	133,046	140,756	
Term financing	1,750,667	1,089,077	Increase in leverage against Treasury portfolio
Payables and accruals	404,654	465,038	
Total	5,557,221	4,243,806	
Equity of investment account holders	1,358,344	1,156,993	
EQUITY	963,094	913,331	Profits for the year
Non-controlling interests	205,027	272,733	
Total owners' equity	1,168,121	1,186,064	
TOTAL	8,083,686	6,586,863	

Stable net debt to equity and Capital adequacy ratios

Debt equity ratios



Capital adequacy ratio

Thank You



<p>GFH Financial Group Webcast Transcript for 2021 Year End Financial Results.</p>	<p>نص البث الإلكتروني لمجموعة جي إف إتش المالية حول النتائج المالية لعام 2021.</p>
<p>Attendees:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mr. Hisham Alrayes (Chief Executive Officer) • Mr. Surya Hariharan (Chief Financial Officer) <p>Good afternoon and welcome to GFH Financial Group's full year 2021 results presentation. My name is Surya Hariharan and today we have our CEO, Mr. Hisham Alrayes along with our senior management team joining us in the call.</p> <p>GFH continued to report another profitable year and we are particularly proud of what we have achieved as a Group during these trying times. Each of our businesses have given us very good diversification through the cycle and hence we are in a position to deliver well for shareholders. We are extremely pleased with the resilience each of the business lines have shown to achieve this progress.</p> <p>GFH has proven its ability to innovate and adapt during these challenging and we are drawing on our core strengths and strategy to continue to deliver successfully on value to our shareholders. Our results also continue to reflect the strength of our strategy and the quality of the portfolio of assets we have built and expanded over the past year across the globe. In total, during the year, we closed more than US\$ 1 billion of new investments across the region, international logistics, healthcare and education sectors, which were met with strong demand from our investors and successfully placed. This allowed us to increase our total assets and Asset Under Management (AUM) to US\$ 15 billion for 2021.</p> <p>Let me first provide you with the key milestones achieved by the Group for the year 2021 –</p> <ul style="list-style-type: none"> • Net profit attributable to shareholders of US\$84.2 million up by 87%. • Consolidated net profit for the year of US\$92.6 million, an increase of 88%. • Rise in total income for the year by 23% to US\$398.7 million. • Return on Equity of 9% for 2021 compared to 4.9% in previous year • Growth in total assets by 23% to US\$8.1 billion • Increase in operating expenses by 19% in 2021 to US\$133.5 million and a marginal increase in finance expenses to US\$137 million • Capital adequacy ratio remained stable at 13.5% • Total assets and assets under management increased by 25% to just under US\$15 billion <p>In terms of contribution, all business groups delivered better results than last year, which was a particularly challenged and subdued environment with the pandemic impacts.</p>	<p>الحاضرون:</p> <ul style="list-style-type: none"> • السيد هشام الرئيس (الرئيس التنفيذي) • السيد سوريا هاريهاران (رئيس الشؤون المالية) <p>حضرات السادة الحضور، أسعد الله مساءكم ومرحباً بكم في العرض التقديمي للنتائج المالية لمجموعة جي إف إتش المالية لعام 2021. اسمي سوريا هاريهاران، معنا اليوم في هذا العرض رئيسنا التنفيذي السيد هشام الرئيس، وينضم اليها عبر الهاتف فريق الإدارة العليا بالمجموعة.</p> <p>واصلت مجموعة جي إف إتش تحقيق عام آخر من الأرباح، ونحن فخورون بشكل خاص بما حققناه كمجموعة خلال هذه الأوقات العصيبة. لقد منحنا كل نشاط من أنشطة أعمالنا تنوعاً جيداً للغاية خلال العام، وبالتالي فنحن في وضع يمكننا من تقديم أداء جيد للمساهمين. نحن سعداء أيضاً بالمرونة التي أظهرها كل خط من خطوط أعمال المجموعة لتحقيق هذا التقدم.</p> <p>لقد أثبتت مجموعة جي إف إتش قدرتها على الابتكار والتكيف خلال هذه التحديات، ونحن نعتد على نقاط قوتنا الأساسية واستراتيجيتنا لمواصلة تحقيق القيمة لمساهميننا بنجاح. كما تواصل نتائجنا أيضاً في إظهار قوة استراتيجيتنا وجودة مجموعة الأصول التي قمنا ببنائها والتوسع فيها خلال العام السابق في جميع أنحاء العالم. بشكل إجمالي، أغلقنا خلال العام معاملات استثمارية جديدة تتجاوز قيمتها مليار دولار أمريكي في جميع أنحاء المنطقة، شملت الخدمات اللوجستية الدولية، والرعاية الصحية، والتعليم، والتي قوبلت بطلب قوي من مستثمرينا وتم الاكتتاب فيها بنجاح. وقد سمح لنا ذلك بزيادة إجمالي أصولنا والأصول المدارة إلى 15 مليار دولار أمريكي لعام 2021.</p> <p>اسمحوا لي أولاً أن أقدم لكم الإنجازات الرئيسية التي حققتها المجموعة خلال عام 2021 –</p> <ul style="list-style-type: none"> • ربح صافي عائد للمساهمين بقيمة 84.2 مليون دولار أمريكي بزيادة قدرها 87%. • صافي ربح مجمع للعام بلغت قيمته 92.6 مليون دولار أمريكي، بزيادة قدرها 88%. • ارتفاع إجمالي الدخل للعام بنسبة 23% إلى 398.7 مليون دولار أمريكي. • عائد على حقوق المساهمين بنسبة 9% لعام 2021 مقارنة بـ 4.9% في العام السابق. • نمو إجمالي الأصول بنسبة 23% إلى 8.1 مليار دولار أمريكي. • زيادة مصاريف التشغيل بنسبة 19% في عام 2021 لتصل إلى 133.5 مليون دولار أمريكي وزيادة هامشية في مصاريف التمويل إلى 137 مليون دولار أمريكي. • ظلت نسبة كفاية رأس المال مستقرة عند 13.5%. • ارتفع إجمالي الأصول والأصول المدارة بنسبة 25% إلى ما يقل قليلاً عن 15 مليار دولار أمريكي. <p>من حيث المساهمة، حققت جميع مجموعات الأعمال نتائج أفضل من العام الماضي، في ظل بيئة صعبة بشكل خاص جراء تأثيرات الوباء.</p>

Looking at each of the business groups, some of the highlights for the year 2021 were as follows:

Investment Banking - GFH was successful in placing 3 deals in the private equity space and 6 deals in the real estate space during the year generating an income of c. US\$104 million, which is 20% higher than last year. The Bank also exited 3 investments during the year and earned performance fee of US\$5 million. The Bank's investment in the Tech fund also contributed US\$4 million by way of performance fees and revaluation gain. Investment banking contributed 28% to the total income of the Group. The Bank continues to have a healthy pipeline of deals to ensure growth in all the silos within the investment banking business line.

Commercial Banking – During the year, GFH raised its stake in KHCB, our commercial banking business, from 55.4% to 81%. This combined with a better performance from KHCB has helped KHCB contribute US\$25 million towards GFH's profitability. KHCB's gross income contributed to 18% of the total income of the Group.

Real Estate – Significant completion in the Harbour Row development during the year along with continuous sale of the units in the project ensured an income of US\$25 million. During the year, one of the subsidiaries of the Bank, RSRED, continued the handover of the Harbour Heights apartments and recognized income of US\$4.2 million from the same. Real estate contributed 7% to the total income of the Group. During the year, the Bank has successfully launched Infracorp, a spin out company, which will be dedicated towards managing and monetizing the primary real estate assets of the Bank. This transaction is expected to be completed in early 2022.

Treasury – Treasury portfolio of the Bank has almost doubled during the year. Compared to the previous year, the contribution from the treasury portfolio has increased by 19% due to the new funds deployed in the portfolio. Income from treasury portfolio would have been higher but was impacted by the performance of global markets during the last quarter of 2021 resulting in mark to market losses in the portfolio. Despite this, treasury and other income contributed 40% of the total income of the Group.

Performance of the Group for the fourth quarter of 2021 was also better than previous year comparative period. Some of the key highlights of the performance for the fourth quarter were as follows:

- Net profit attributable to shareholders of US\$23.9 million up by 9%.
- Consolidated net profit for the quarter of US\$24.3 million, an increase of 28%.
- Rise in total income for the quarter by 17% to US\$128.1 million.
- Increase in operating expenses in fourth quarter to US\$46.9 million and increase in finance expenses to US\$33.8 million

بالنظر إلى كل مجموعة من مجموعات الأعمال، كانت بعض النقاط البارزة لعام 2021 كما يلي:

الصيرفة الاستثمارية – نجحت مجموعة جي إف إتش المالية في طرح 3 معاملات في الأسهم الخاصة و 6 معاملات في العقارات خلال العام محققة دخلاً يقدر بحوالي 104 مليون دولار أمريكي، بزيادة 20% عن العام الماضي. كما تخارج البنك من 3 استثمارات خلال العام وحقق رسم أداء قدره 5 ملايين دولار أمريكي. كما ساهم استثمار البنك في صندوق التكنولوجيا بمبلغ 4 ملايين دولار أمريكي عن طريق رسوم الأداء ومكاسب إعادة التقييم. ساهمت الصيرفة الاستثمارية بنسبة 28% من إجمالي دخل المجموعة. لا يزال البنك لديه مجموعة جيدة من المعاملات لضمان تحقيق النمو في جميع المجالات ضمن نشاط الصيرفة الاستثمارية.

الصيرفة التجارية - خلال العام، رفعت جي إف إتش حصتها في المصرف الخليجي التجاري الذي يمثل نشاط الصيرفة التجارية للمجموعة، من 55.4% إلى 81%. وقد أدى ذلك جنبا إلى جنب مع الأداء الأفضل من المصرف الخليجي التجاري إلى مساعدة المصرف على المساهمة بمبلغ 25 مليون دولار أمريكي في ربحية المجموعة. وقد ساهم إجمالي دخل المصرف الخليجي التجاري بنسبة 18% من إجمالي دخل المجموعة.

العقارات - أدى الإنجاز الكبير في تطوير مشروع هاربر رو خلال العام إلى جانب البيع المستمر للوحدات في المشروع إلى تحقيق دخل بقيمة 25 مليون دولار أمريكي. خلال العام، واصلت إحدى الشركات التابعة للبنك، RSRED، تسليم شقق هاربر هايتس وحققت دخلاً قدره 4.2 مليون دولار أمريكي من ذلك. ساهمت العقارات بنسبة 7% من إجمالي دخل المجموعة. خلال العام، أطلق البنك بنجاح شركة إنفراكورب، وهي شركة منبثقة عن المجموعة، وستكرس جهودها لإدارة الأصول العقارية الأساسية للبنك وتحقيق الدخل منها. من المتوقع أن تكتمل هذه المعاملة في أوائل عام 2022.

الخزينة - تضاعفت محفظة الخزينة بالبنك تقريبا خلال العام. مقارنة بالعام السابق، زادت مساهمة محفظة الخزينة بنسبة 19% بسبب الأموال الجديدة التي تم توزيعها في المحفظة. كان من الممكن أن يكون الدخل من محفظة الخزينة أعلى من ذلك ولكنه تأثر بأداء الأسواق العالمية خلال الربع الأخير من عام 2021 مما أدى إلى خسائر ملحوظة في السوق في المحفظة. وعلى الرغم من ذلك، ساهمت الخزينة والإيرادات الأخرى بنسبة 40% من إجمالي دخل المجموعة.

كما كان أداء المجموعة للربع الأخير من عام 2021 أفضل من نفس الفترة من العام السابق. فيما يلي بعض الملامح الرئيسية لأداء الربع الأخير:

- بلغ صافي الربح الذي يؤول للمساهمين 23.9 مليون دولار أمريكي بزيادة قدرها 9%.
- بلغ صافي الربح الموحد للربع 24.3 مليون دولار أمريكي، بزيادة قدرها 28%.
- ارتفع إجمالي الدخل للربع بنسبة 17% إلى 128.1 مليون دولار أمريكي.
- ارتفعت مصاريف التشغيل في الربع الأخير لتصل إلى 46.9 مليون دولار أمريكي وارتفعت مصاريف التمويل إلى 33.8 مليون دولار أمريكي.

Among the main contributors to fourth quarter results were 3 deals closed in investment banking and 3 exits during the same quarter. We are extremely pleased to report that investment banking activities within the Group are reaching towards pre-pandemic levels. Also supporting income growth and profits during the fourth quarter were contributions from the rest of the business lines.

On the Group's balance sheet, total equity attributable to shareholders was US\$963 million at 31 December 2021 up 5.5% from US\$913 million at year-end 2020. Total assets of the Group continued to grow reaching US\$8.08 billion at 31 December 2021 compared with US\$6.59 billion at 31 December 2020, an increase of 22.6%. The growth in total assets is primarily attributable to the increasing investment in the treasury and liquid portfolio. Total liabilities also grew by 31% which reflects the confidence deposit holders have with the Group helping in raising money market funds. The Group's capital adequacy ratio has remained stable at 13.5% with Liquidity Coverage Ratio and Net Stable Funding Ratio at above 100%.

Despite the ongoing impact of the COVID-19 pandemic around the world, we were able to improve income and strengthen profitability. We entered 2021 with strong momentum and continued to successfully diversify and expand our business throughout the year. Significant progress was made across all of our business lines with each and every area strengthening its contributions and they not only showed resilience but also reported consistently strong returns. Investing in downturn proof assets has enabled us to continue to generate steady streams of income for the Group and our investors, despite the pandemic and its impact on global markets.

In continuing with our commitment to our shareholders, the Board of Directors have proposed a total dividend of US\$60 million equivalent to 6.07% yield on the par value of shares, split into US\$45 million cash and US\$15 million shares, subject to approval at the next AGM.

Early 2022, we set the grounds to spin off our real estate and infrastructure assets to a new company "Infracorp", which was announced in January 2022 and will specialize in investing in and managing sustainable infrastructure and real estate assets. This is an exciting area of opportunity as global economies transition to a more sustainable future and GFH is well positioned to put its expertise, capital and ethos towards investments that positively contribute to the communities and economies where we are active whilst simultaneously delivering solid returns for the Group and our investors. Heading into 2022, we remain focused on leveraging our strong financial position and pipeline of opportunities to create even greater value for our stakeholders and look forward to stronger performance and results.

ومن بين المساهمين الرئيسيين في نتائج الأخير إقبال 3 معاملات في الصيرفة الاستثمارية و3 عمليات تخارج خلال نفس الربع. ويسعدنا أن نعلن أن أنشطة الصيرفة الاستثمارية داخل المجموعة تتجه نحو مستويات ما قبل الجائحة. كما يدعم نمو الدخل والأرباح خلال الربع الأخير المساهمات من باقي خطوط أعمال المجموعة.

على مستوى الميزانية العمومية للمجموعة، بلغ إجمالي حقوق الملكية التي تؤول للمساهمين 963 مليون دولار أمريكي في 31 ديسمبر 2021 بزيادة قدرها 5.5% من 913 مليون دولار أمريكي في نهاية عام 2020. واستمر إجمالي أصول المجموعة في النمو ليصل إلى 8.08 مليار دولار أمريكي في 31 ديسمبر 2021 مقارنة مع 6.59 مليار دولار أمريكي في 31 ديسمبر 2020، بزيادة قدرها 22.6%. يعزى النمو في إجمالي الأصول بشكل أساسي إلى زيادة الاستثمار في الخزينة والمحفظة السائلة. كما نما إجمالي المطلوبات بنسبة 31% مما يعكس ثقة أصحاب الودائع بالمجموعة مما ساعد في جمع الأموال من أسواق المال. ظلت نسبة كفاية رأس المال للمجموعة مستقرة عند 13.5% مع معدل تغطية سيولة وصافي معدل تمويل مستقر فوق 100%.

على الرغم من التأثير المستمر لوباء كوفيد-19 في جميع أنحاء العالم، فقد تمكنا من تحسين الدخل وتعزيز الربحية. كما دخلنا عام 2021 بزخم قوي وواصلنا تنويع وتوسيع أعمالنا بنجاح على مدار العام. تم إحراز تقدم كبير في جميع مجالات أعمالنا مع تعزيز كل مجال لمساهماته وإظهار المرونة وتحقيق عوائد قوية مستمرة. لقد مكنتنا الاستثمار في الأصول المقاومة للتراجع من الاستمرار في تحقيق تدفقات ثابتة من الدخل للمجموعة ومستثمرينا، على الرغم من الوباء وتأثيره على الأسواق العالمية.

استمراراً لالتزامنا تجاه مساهميننا، اقترح مجلس الإدارة توزيعات أرباح إجمالية قدرها 60 مليون دولار أمريكي تعادل عائداً بنسبة 6.07% من القيمة الاسمية للأسهم، مقسمة إلى 45 مليون دولار أمريكي نقداً و15 مليون دولار أمريكي أسهم، شريطة موافقة الجمعية العمومية القادمة.

في أوائل عام 2022، وضعنا الأسس لفصل أصولنا العقارية والبنية التحتية إلى شركة جديدة باسم إنفراكورب والتي تم الإعلان عنها في يناير 2022 وستخصص في الاستثمار في البنية التحتية المستدامة والأصول العقارية وإدارتها. يعد هذا مجالاً واعثاً على الفرص حيث تتحول الاقتصادات العالمية إلى مستقبل أكثر استدامة، ومجموعة جي اف اتش في وضع جيد لتسخير خبراتها ورأسمالها نحو الاستثمارات التي تساهم بشكل إيجابي في المجتمعات والاقتصادات التي نعمل فيها مع تقديم عوائد قوية في الوقت نفسه للمجموعة ومستثمرينا. نتطلع في عام 2022 إلى الاستفادة من مركزنا المالي القوي ومجموعة الفرص المتاحة لخلق قيمة أكبر لمساهميننا ونتطلع إلى أداء ونتائج أقوى بمشيئة الله.

<p>I would like to thank you for your time this afternoon and open the floor for any questions you may have.</p>	<p>في الختام، أود أن أشكركم على وقتكم الثمين اليوم ويسرني أفصح المجال لأية أسئلة قد تكون لديكم.</p>
<p>Questions & Answers:</p> <p>Q1: Although the Revenue grew, TBSF expanded, and Net Profit increased the Group still could not improve the total shareholder equity which has deteriorated by the end of 2021 to US\$1,168,121. Do you have any tangible actions that you are planning to take in the future to rectify this situation? A1: Shareholders' equity was also impacted by the Foreign currency translation from some of our international exposures and fair value movements in fixed income portfolio. These are timing driven and we hope the same is reduced in 2022. We also have approvals from our shareholders for AT1 issuance, in case required to build on our equity.</p> <p>Q2: During today's interview with the CEO, Mr. Hisham Alrayes, made it clear that the financial impact of the separation of infrastructure projects will appear in the first quarter as profits and as quality of balance sheet. Is there more clarification about this? A2: The spin out of Infrastructure projects into Infracorp will realign the balance sheet and is expected to improve the quality of income going forward for GFH.</p> <p>Q3: What is Your expectation for 2022 performance? A3: Although we cannot comment on specific numbers, we expect that we have the growth engine for all our business lines, and subject to market conditions, should be able to continue with our growth story.</p> <p>Q4: Could you comment on your issuance plans? A4: Infracorp, the new entity has Green Sukuk issuance plans of around USD 800 million.</p>	<p>فقرة الأسئلة والأجوبة:</p> <p>س 1 - على الرغم من نمو الإيرادات وتوسع TBSF وزيادة صافي الربح ، لم تتمكن المجموعة من تحسين إجمالي حقوق المساهمين التي تراجعت بنهاية عام 2021 إلى 1,168,121 دولار أمريكي. هل تخططون لاتخاذ أية إجراءات ملموسة في المستقبل لتصحيح هذا الوضع؟ ج 1 - لقد تأثرت حقوق المساهمين أيضا بتحويل العملات الأجنبية من بعض من تعرضاتنا الدولية وحركات القيمة العادلة في محفظة الدخل الثابت. هذه عوامل وقتية ونأمل أن تتراجع في عام 2022. كما حصلنا على موافقات من مساهمينا لإصدار AT1، في حال الحاجة إلى بناء حصتنا.</p> <p>س 2 - خلال مقابلة الرئيس التنفيذي اليوم، السيد هشام الرئيس وضح أن الأثر المالي من عملية فصل مشاريع البنية التحتية سينعكس على أرباح الربع الأول وبيانات الربع ذاته. هل هناك مزيد من التوضيح في هذا الشأن؟ ج 2 - إن تحويل مشاريعنا للبنية التحتية إلى إنفراكورب سوف يعيد تنظيم ميزانيتنا العمومية ويتوقع أن يحسن جودة الدخل من الآن فصاعدا لحي اف اتش..</p> <p>س 3 - ما هي توقعاتكم لأداء عام 2022؟ ج 3 - بالرغم من أننا لا يمكننا التعليق على أرقام محددة، فإننا نتوقع أن يكون لدينا محركا قويا للنمو على مستوى جميع خطوط أعمالنا وبمراعاة أوضاع السوق، سنكون قادرين على مواصلة نمونا.</p> <p>س 4 - هل يمكنكم التعليق على خطة الإصدار؟ ج 4 - إنفراكورب، الكيان الجديد، سيكون لديها خطط جديدة لإصدار صكوك بحوالي 800 مليون دولار أمريكي.</p>