



CMP/JAN/2023/0011

إعلان
Announcement

| | | |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Date | 12/01/2023 | التاريخ |
| Company Name | مجموعة جي إف إنتش المالية ش.م.ب. GFH Financial Group B.S.C. | إسم الشركة |
| Trading Code | GFH | رمز التداول |
| Subject | إنفراكورب، منصة البنية التحتية التابعة لجي إف إنتش تعلن عن إستثمار جي إف إنتش مع "إيكويتكس" في توزيع الكهرباء Infracorp – GFH's infrastructure platform announces GFH's investment with Equitix in electricity distribution | الموضوع |
| Information | لمزيد من التفاصيل بالإمكان الإطلاع على الخبر المرفق. For further details please refer to the attached release. | المعلومة |
| Expected Financial Impact | من المتوقع أن تنعكس هذه العملية بشكل إيجابي على البيانات المالية للمجموعة. This transaction is expected to reflect positively on the Group's financials. | الأثر المالي المتوقع |

| | | | |
|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------|----------------|
| Name | Mariam Jowhary | مريم جوهرى | الإسم |
| Title | Head of Compliance & AML | رئيس الإلتزام ومكافحة غسل الاموال | المسمى الوظيفي |
| Company Seal ختم الشركة | | Signature التوقيع | |
| | | | |

إنفراكورب، منصة البنية التحتية التابعة لجي إف إتش تستثمر مع "إيكويتكس" في توزيع الكهرباء



- إنفراكورب و"إيكويتكس" يعلنان عن إستكمان أول استثمار مشترك لهما في قطاع البنية التحتية الأوروبية
- تحالف استراتيجي لتعزيز تأثير البنية التحتية لإنفراكورب بشكل كبير

المنامة، البحرين، .. يناير 2023: أعلنت إنفراكورب، بالشراكة مع منصة البنية التحتية المستدامة لمجموعة جي إف إتش المالية ("جي إف إتش")، اليوم عن استثمار أولي مشترك مع "إيكويتكس" في شركة "أورورا للبنية التحتية Oy" ("أورورا")؛ وهي شبكة توزيع كهرباء احتكارية راسخة تعمل في منطقتين جغرافيتين رئيسيتين في فنلندا وواحدة من أكبر شبكات توزيع الكهرباء الصناعية في منطقة الشمال.

تقدم "أورورا" خدماتها لقاعدة عملاء صناعية دولية رفيعة المستوى ملتزمة بالشبكة إلى حد كبير حيث استثمرت ما يزيد مجموعه على 4.5 مليار يورو في موقعي الشركة (AKO وATO) منذ عام 2005. يخدم موقع AKO التابع لشركة "أورورا" العملاء المدعومين من الحكومة و/أو المدرجين في القوائم التقليدية والقوائم المتجدد وقطاعات المنتجات الكيماوية، وعملاء الشبكة الرئيسيين، وهم "نسته"، "بوريليس"، "ليند" و"فيوليا"، بينما تخدم شبكة ATO التابعة لها "أوتوكمبو"، وهو أكبر مصنع متكامل والمنشأة المتكاملة الوحيدة في العالم من الفولاذ المقاوم للصدأ.

تمثل شبكة الكهرباء لدى "أورورا" أصولاً لا يمكن الاستغناء عنها فعلياً والتي تدعمها التدفقات النقدية التعاقدية طويلة الأجل، الهوامش المرتفعة، هيكل تسعير شبه منظم، تمرير التضخم وأسعار الفائدة، حواجز كبيرة أمام دخول السوق، وملف طلب غير مرن. تماشياً مع اهتمامات "إنفراكورب"، تتمتع "أورورا" بالتزام قوي تجاه المبادئ البيئية والاجتماعية والحوكمة، كما تستفيد من التزام عملاء الشركة بهذه المبادئ مع استراتيجيات معلنة جيداً حول إزالة الكربون من عملياتهم في الموقع والتي تكون مدعومة بمزيد من استخدام الكهرباء.

من جانب آخر، سوف تشارك إنفراكورب في مباحثات تعاون مستقبلية مع "إيكويتكس"، مستثمر عالمي رائد ومدير صندوق طويل الأجل لأصول البنية التحتية الأساسية. تمتلك "إيكويتكس" أكثر من 11.7 مليار دولار من الأصول تحت الإدارة، وهي تعد قسم الاستثمار في البنية التحتية في "تراجون"، مجموعة إدارة الأصول العالمية التي تدير 80 مليار دولار من الأصول نيابة عن عملائها. من خلال هذه الشراكة الأولية، ستستكشف إنفراكورب المزيد من الفرص الممكنة للعمل مع "إيكويتكس" بغرض الاستثمار في معاملات بنية تحتية محددة على أساس تقديري. سوف تساهم أي فرص محتملة كهذه في تعزيز منصة استثمارات البنية التحتية العالمية لشركة إنفراكورب في أوروبا والأمريكتين عبر مجموعة من استثمارات قطاع البنية التحتية المرنة والمقاومة للتراجع.

تعليقا على ذلك، قال ماجد الخان، الرئيس التنفيذي لشركة إنفراكورب: "تماشياً مع رؤيتنا، يسعدنا الإعلان عن استثمارنا في "أوروبا" التي توفر بنية تحتية مهمة لتوزيع الطاقة للعملاء الصناعيين الاستراتيجيين الملتزمين بتحويل الطاقة في فنلندا، بما في ذلك أكبر اثنين من مستهلكي الكهرباء في دول الشمال. تربط شبكة "أوروبا" لتوزيع الكهرباء مواقع عملاتها بشبكة الطاقة الرئيسية، مما يجعلها استراتيجية لسلسلة القيمة الأوروبية والعالمية في الصناعات الكيماوية والفلوئيد المقاوم للصدأ. ونظراً لأنه لا توجد شبكة توزيع كهرباء بديلة متاحة لعملائها في هذه المواقع فإن هذا ما يجعله أحد الأصول الفريدة. نحن سعداء بالعمل مع "إيكويتكس" الشركة العالمية الرائدة في إدارة أصول البنية التحتية والتي تتمتع بخبرة عميقة في إدارة وتعظيم قيمة أصول البنية التحتية المماثلة".

وأضاف عويس مجيد، المدير التنفيذي للأسهم الخاصة في جي إف إتش: "تماشياً مع استراتيجيتنا المتمثلة في الاستثمار في القطاعات المرنة ذات التأثير البيئي والاجتماعي والحوكمة، فإن هذه المعاملة تمثل استثماراً آخر في قطاع أثبت مرونته والذي نتوقع أن يظل محصناً نسبياً ضد الدورات الاقتصادية. تعمل "أوروبا" في بيئة مستقرة وصدقية للأعمال مع اتجاهات الاقتصاد الكلي التي توفر خلفية مواتية لاستثمارات البنية التحتية. الأهم من ذلك، أنها تستفيد أيضاً من نظام طاقة راسخ في فنلندا ومكانة فريدة في مساحة توزيع الكهرباء دون التعرض لمخاطر الحجم بالإضافة إلى قاعدة عملاء قوية مع أطراف راسخة كبيرة مدعومة من الحكومة الفنلندية. نتطلع إلى العمل مع فريق الإدارة المتمرس في "أوروبا" لمواصلة تعزيز قيمة أصولها وزيادة تحسين الكفاءة لصالح جميع أصحاب المصلحة".

وقال هيو كروسلي، الرئيس التنفيذي لشركة "إيكويتكس": "يسرنا العمل مع جي إف إتش وإنفراكورب في هذا الاستثمار المتميز الذي يوفر شبكة كهرباء حيوية للاقتصاد الفنلندي. لا تزال فرص الاستثمار في البنية التحتية واسعة النطاق، وقد تم تصميم "إيكويتكس" بشكل فريد لتكون مصدراً لاستثمارات البنية التحتية الأساسية وتنفيذها، وإدارتها بمسؤولية، وتحقيق عوائد منضبطة المخاطر. نتطلع إلى مزيد من التعاون مع جي إف إتش، كما أن "إيكويتكس" تثمن هذه الشراكة، وهناك فرصة كبيرة لاستكشاف مجموعة من الفرص الجذابة عبر المملكة المتحدة، أوروبا والأمريكيتين.

-إنتهى-

عن "مجموعة جي إف إتش المالية":

تعد جي إف إتش واحدة من المجموعات المالية الأكثر أهمية في منطقة الخليج، والتي تتضمن: إدارة الأصول، وإدارة الثروات، والخدمات المصرفية التجارية والتطوير العقاري. وتتركز عمليات المجموعة في دول مجلس التعاون الخليجي وولايات المتحدة الأمريكية. مجموعة جي إف إتش مدرجة في كل من بورصة البحرين، وبورصة الكويت وسوق دبي المالي وسوق ابوظبي للأوراق المالية .

نبذة عن إنفراكورب

إنفراكورب ش.م.ب هي شركة متخصصة في الاستثمار في قطاع البنى التحتية و التنمية المستدامة برأس مال يصل إلى ١,١ مليار دولار أمريكي. تدير إنفراكورب محفظة تبلغ قيمتها نحو 3 مليارات دولار أمريكي من أصول البنية التحتية، بما في ذلك 250 مليون قدم مربعة من المساحات في الخليج وشمال إفريقيا وجنوب آسيا والمخصصة للبنية التحتية الاقتصادية والاجتماعية المستدامة. تعتمد استراتيجية إنفراكورب على الاستدامة و تحقق عوائد طويلة الأجل للمستثمرين من خلال الإدارة الاستباقية لمخاطر الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية، ومن خلال تبني الفرص التي تحقق قيمة فعلية في منظومة الاستثمارات المستدامة. تركز الشركة على الاستثمار في تطوير المجتمعات وكذلك الاستثمار في الخدمات اللوجستية والتقنيات التي تدعم الاستدامة ومصادر الطاقة المتجددة بالإضافة إلى أصول البنية التحتية الاجتماعية لقطاعي التعليم والرعاية الصحية. للمزيد من المعلومات حول إنفراكورب، يرجى زيارة الموقع www.infracorp.bh

لمزيد من المعلومات، الرجاء الاتصال بـ:

نوال الناجي

مديراً أول - قسم العلاقات المؤسسية

هاتف: +973 17538538

Infracorp – GFH’s infrastructure platform invests with Equitix in electricity distribution



- Infracorp and Equitix announces completion of first co-investment in the European Infrastructure Sector
- Strategic collaboration to significantly boost Infracorp’s Infrastructure footprint

Manama, Bahrain, XX January 2023: GFH Financial Group’s (“GFH”) sustainable infrastructure platform - Infracorp today announced an initial co-investment with Equitix in Aurora Infrastructure Oy (“Aurora”); a well-established monopoly electricity distribution network operating in two key geographical areas of Finland and one of the largest industrial electricity distribution networks in the Nordics region.

Aurora serves a blue chip international industrial client base that are highly committed to the network and which have invested more than €4.5 billion combined in the Company’s two sites (AKO and ATO) since 2005. Aurora’s AKO site serves government backed and/or listed customers in traditional fuels, renewable fuels and chemical products segments, with its main clients being Neste, Borealis, Linde and Veolia. Its ATO network meanwhile, serves Outukumpu, the largest integrated plant and the only fully integrated stainless steel facility in the world.

Aurora’s electricity distribution network represents physically irreplaceable assets that are supported by long-term contracted cash flows, high-margins and a semi-regulated tariff structure, inflation and interest rate pass-throughs, significant barriers to entry and inelastic demand profile. Consistent with Infracorp’s focus, Aurora has a strong ESG basis and also benefits from the commitment of the Company’s customers to ESG principles with well-publicised strategies on decarbonization of their on-site operations underpinned by further electrification.

Infracorp will also enter into future collaborative discussions with Equitix, a leading global investor and long-term fund manager of core infrastructure assets. Equitix has over \$11.7 billion of assets under management and is the infrastructure investment division of Tetragon, the global asset management group which manages \$80 billion of assets on behalf of its clients. From this initial partnering, Infracorp will explore possible further opportunities to work with Equitix to invest in select infrastructure deals on



a discretionary basis. Any such potential opportunities will offer the ability to strengthen Infracorp's global infrastructure investments platform in Europe and the Americas across a range of defensive and downturn resistant infrastructure sector investments.

Commenting, **Majed Al Khan, CEO of Infracorp** said, *"In line with our vision, we're pleased to announce this investment in Aurora, which provides critical power distribution infrastructure for strategic blue-chip industrial customers committed to energy transition in Finland, including the two single largest electricity consumers in the Nordics. Aurora's electricity distribution network connects its customers' sites to the main power grid, making them strategic for the European and global value chain in the chemicals and stainless-steel industries. There is no alternative electricity distribution network available to its customers at these sites making this a unique asset. We are delighted to be working with Equitix, a leading global infrastructure asset manager with deep experience in managing and maximising the value of similar infrastructure assets."*

Awais Majeed, Executive Director – Private Equity at GFH, added, *"In line with our strategy of investing in resilient, ESG impact sectors, this transaction marks another investment in a sector that has proven resilient and which we expect to remain relatively immune to economic cycles. Aurora operates in a stable, business-friendly environment with macroeconomic trends providing a favourable backdrop for infrastructure investments. Importantly, it also benefits from an established energy system in Finland and a unique position in the electricity distribution space with no exposure to volume risk as well as a robust customer base with large well-established counterparties, backed by the Finnish government. We look forward to working with Aurora's highly experienced management team to continue to enhance the value of its assets and to further improve efficiency for the benefit of all stakeholders."*

Hugh Crossley, Chief Executive Officer at Equitix, said: *"We are pleased to work with GFH and Infracorp on this excellent investment which provides critical electricity network to the Finnish economy. The investment opportunities in infrastructure remain extensive and Equitix is uniquely structured to source and execute core infrastructure investments, manage them responsibly and deliver outstanding risk-weighted returns. We look forward to collaborating with GFH further. Equitix values the partnership and there is ample opportunity to explore a pipeline of attractive opportunities across the UK, Europe and the Americas together."*

-Ends-

About GFH Financial Group B.S.C.:

GFH is one of the most recognised financial groups in the Gulf region. Its businesses include Asset Management, Wealth Management, Commercial Banking and Proprietary investments. The Group's operations are focused in the GCC, US and Europe. GFH is listed in Bahrain Bourse, Boursa Kuwait, Dubai Financial Market and ADX. For more information, please visit www.gfh.com

About Infracorp B.S.C.:

Infracorp is GFH's sustainable infrastructure platform specialized in investing in the infrastructure and sustainability development sector, with a capital of 1.1 billion US Dollars. Infracorp manages a portfolio of nearly US\$3 billion in infrastructure assets, including a 250 million square feet land bank in the Gulf, North Africa and South Asia which is earmarked for sustainable economic and social infrastructure. Infracorp's sustainability strategy is designed to generate strong long-term returns for investors through proactive management of ESG risks, and by embracing



opportunities for value creation in the sustainable investment ecosystem. The company focuses on investments in developing communities and investing in logistics and technologies that support sustainability and renewables as well as social infrastructure assets across the education and healthcare sectors. For more information about Infracorp, visit www.infracorp.bh

For more information contact:

GFH Financial Group

Nawal Al Naji

Senior Manager- Corporate Communications

Tel: +973 17538538

Email: Nalnaji@gfh.com