

جي إف إتش المالية تعلن عن شراكة مع التجارية العقارية في القطاع اللوجستي في دول مجلس التعاون الخليجي

27 مايو 2025: أعلنت شركة جي إف إتش المالية، إحدى الشركات الإستثمارية السعودية التابعة لمجموعة جي إف إتش المالية ("GFH" أو "المجموعة")، المؤسسة المالية الإقليمية الرائدة، إنها أعلنت الدخول في شراكة استراتيجية مع الشركة التجارية العقارية ش.م.ك. عامة ("التجارية")، وبموجب هذه الاتفاقية، سوف تتولي "التجارية"، إحدى الشركات العقارية البارزة في دولة الكويت بدور المستشار الفني لواحدة من الصناديق اللوجستية لشركة جي إف إتش المالية وكذلك سوف تكتسب خبرة في الإستثمارات المتزايدة للمجموعة في هذا المجال عبر التعرض لمجموعة من إستثماراتها في قطاع المستودعات واللوجستيات في المملكة العربية السعودية والخليج.

تعرب شركة جي إف إتش المالية عن سعادتها بالتعاون مع "التجارية"، باعتبارها شركة عقارية ذات خبرة في هذا القطاع، وهي واثقة من أن هذه الشراكة ستساهم في تطوير منصة لوجستية ناجحة على المستوى الإقليمي. وتؤكد هذه الشراكة على السمعة المتنامية لمجموعة جي إف إتش المالية وشركاتها التابعة في هيكلة وتقديم الفرص الإستثمارية لشركائها.

وسعت مجموعة جي إف إتش المالية بشكل كبير استثماراتها في قطاع اللوجستيات، مع تعرض يقدر بحوالي 2 مليار دولار أمريكي موزعة عبر مرافق لوجستية متنوعة، بما في ذلك التخزين البارد، ومراكز التوزيع النهائي، ومراكز تلبية الطلبات، مما يضمن وجوداً متنوعاً عبر سلسلة القيمة لقطاع اللوجستيات.

تواصل "التجارية" التزامها بتحقيق أداء قوي وخلق فرص جديدة وتنوع مصادر الدخل من خلال الاستثمار في المملكة العربية السعودية ودول مجلس التعاون الخليجي والأسواق الدولية. وبفضل خبرتها الحافل في تنفيذ المشاريع العقارية الرائدة، تسعى التجارية إلى تحقيق نمو مستدام، وتعزيز حقوق المساهمين، وترسيخ مكانتها المالية. ومن خلال هذا التعاون، تستفيد "التجارية" من خبرة جي إف إتش في إقتناص الفرص المتنامية في قطاع اللوجستي، مما يعزز مسار نموها الاستراتيجي.

تصريحات المسؤولين

تعليقاً على هذه الشراكة، قال السيد رازي المرباطي، الرئيس التنفيذي لشركة جي إف إتش المالية: "نحن سعداء بالشراكة مع الشركة التجارية العقارية في هذا القطاع الحيوي. هذه الشراكة تعكس الأهمية المتزايدة لقطاع اللوجستي كعامل رئيسي في التنمية الاقتصادية في المملكة العربية السعودية والخليج، والفرص القوية التي يخلقها هذا التوسع. كما أنها تتماشى مع استراتيجيتنا الرامية إلى تقديم استثمارات ذات نمو مرتفع وعوائد مستدامة، مع دعم الأهداف التنموية الإقليمية".

من جانبه، قال المهندس عبدالمطلب معرفي، الرئيس التنفيذي للشركة التجارية العقارية: "إن الشراكة مع شركة جي إف إتش المالية تمنحنا فرصة فريدة للوصول إلى السوق اللوجستي المتنامي في المنطقة. ونتطلع معاً إلى تطوير بنية تحتية حديثة وخلق قيمة مضافة للمستثمرين".

وتؤكد هذه الشراكة التزام الشركتين بتعزيز البنية التحتية اللوجستية، ودعم الابتكار، والمساهمة في تحقيق أهداف التنوع الاقتصادي في المنطقة.

-انتهى-

حول التجارية العقارية

تأسست الشركة التجارية العقارية ش.م.ك. عامة ("التجارية") في عام 1968، وهي واحدة من أبرز العلامات التجارية في القطاع العقاري في الكويت. التجارية شركة مدرجة في بورصة الكويت، حيث تمت ترقيتها إلى السوق الأول في عام 2023، كما تم إدراجها ضمن مؤشر FTSE Russell في سبتمبر 2024.

وتتمتع الشركة برأس مال مدفوع يُعد من الأكبر في القطاع العقاري بالكويت، وتواصل نشاطها العقاري محلياً ودولياً. وتشمل مشاريعها المتميزة القطاعات المكتبية، والسكنية، والفندقية، والتجارية، والترفيهية. كما قامت الشركة بتوسيع نطاق استثماراتها إقليمياً في دول مجلس التعاون الخليجي، وعالمياً في الولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا، من خلال استثمارات استراتيجية في الأصول المدرة للدخل ومشاريع التطوير العقاري.